

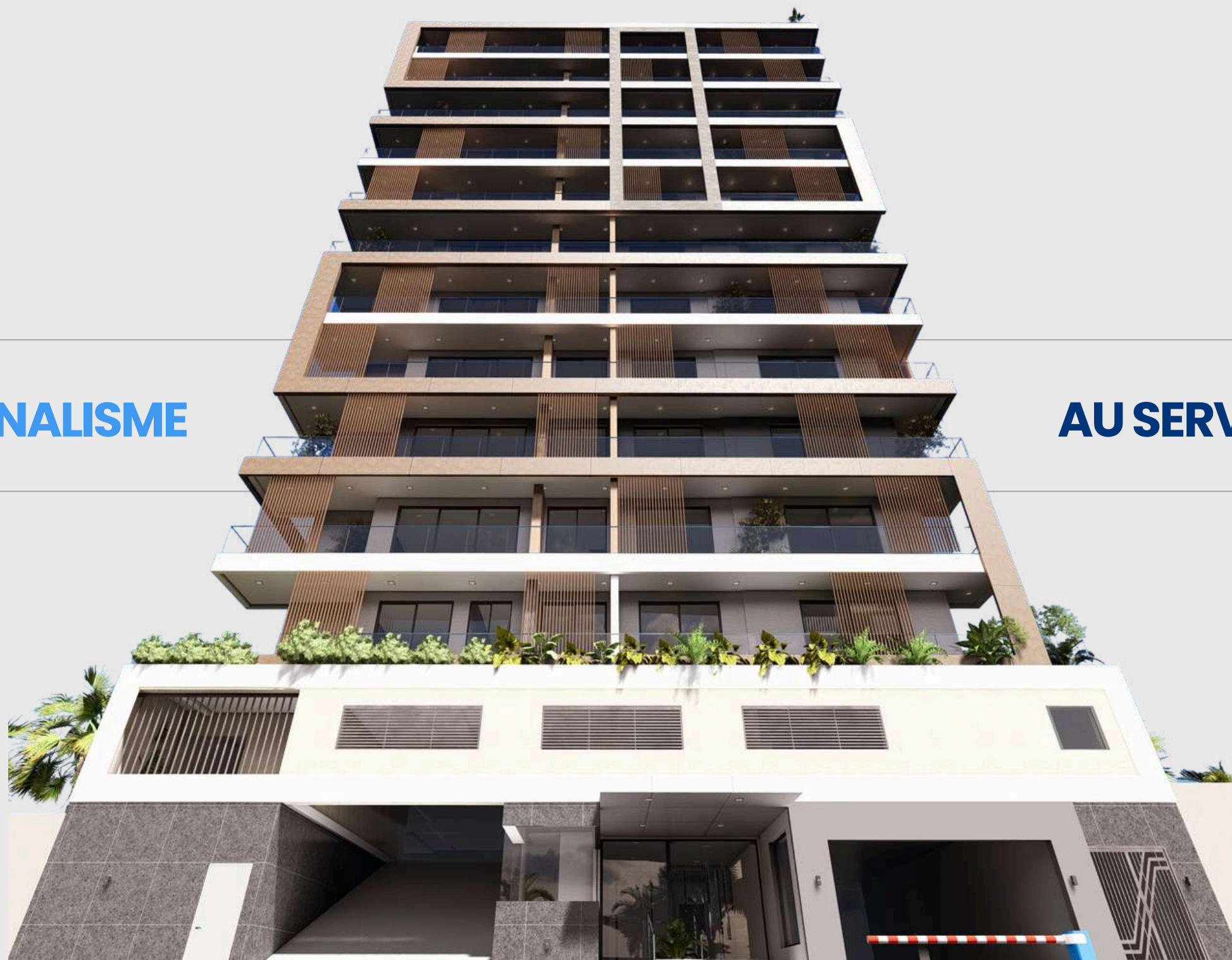
KOIRA BTP

SÉRIEUX ET PROFESSIONALISME

AU SERVICE DU DEVELOPPEMENT

 koira-btp.com
info@koirabtp.com

 **KOIRA BTP SA**
SÉRIEUX ET PROFESSIONALISME



INTRODUCTION



En Afrique, le BTP est un moteur essentiel de développement, porté par la croissance démographique, la modernisation des villes et les besoins croissants en infrastructures durables.

En Afrique de l'Ouest, ces enjeux se renforcent avec une urbanisation rapide et une demande accrue en logements, routes, équipements publics et ouvrages de qualité.

Le secteur du BTP est donc aujourd'hui au cœur du développement urbain et humain.

Dans un environnement où la qualité, la fiabilité et le respect des délais sont indispensables, **Koira BTP** s'impose comme un partenaire solide et engagé.

Grâce à son sérieux, son professionnalisme et sa parfaite maîtrise du terrain, Koira accompagne ses clients dans la réalisation d'ouvrages durables, modernes et adaptés aux besoins d'aujourd'hui comme de demain.



QUI SOMMES- NOUS?



Créée en 2019, **KOIRA BTP SA** est une entreprise de construction générale intégrée à **KOIRA HOLDING**, un groupe plurisectoriel dirigé par M. Komé Cesse.

Actif dans l'hôtellerie, l'industrie alimentaire, les services et l'ingénierie, le groupe offre à ses filiales un cadre stratégique solide et une vision de développement durable.

KOIRA BTP intervient en génie civil, génie rural, bâtiment, travaux publics et privés, ainsi qu'en travaux maritimes. Présente sur l'ensemble de la chaîne de valeur, l'entreprise réalise des ouvrages résidentiels et tertiaires, ainsi que des infrastructures éducatives : restaurants universitaires, collèges, lycées, internats.

Acteur majeur du BTP en Côte d'Ivoire, KOIRA BTP se distingue par des projets structurants : construction de CAFOP, bitumage de routes, casernes de gendarmerie et marché ultra-moderne d'Adjamé ...

En collaboration avec le Ministère des Infrastructures Économiques, l'Éducation Nationale, la Défense, le BNEPT et l'AGERROUTE, nous réaffirmons notre ambition : soutenir la modernisation des infrastructures et renforcer notre position dans la sous-région.



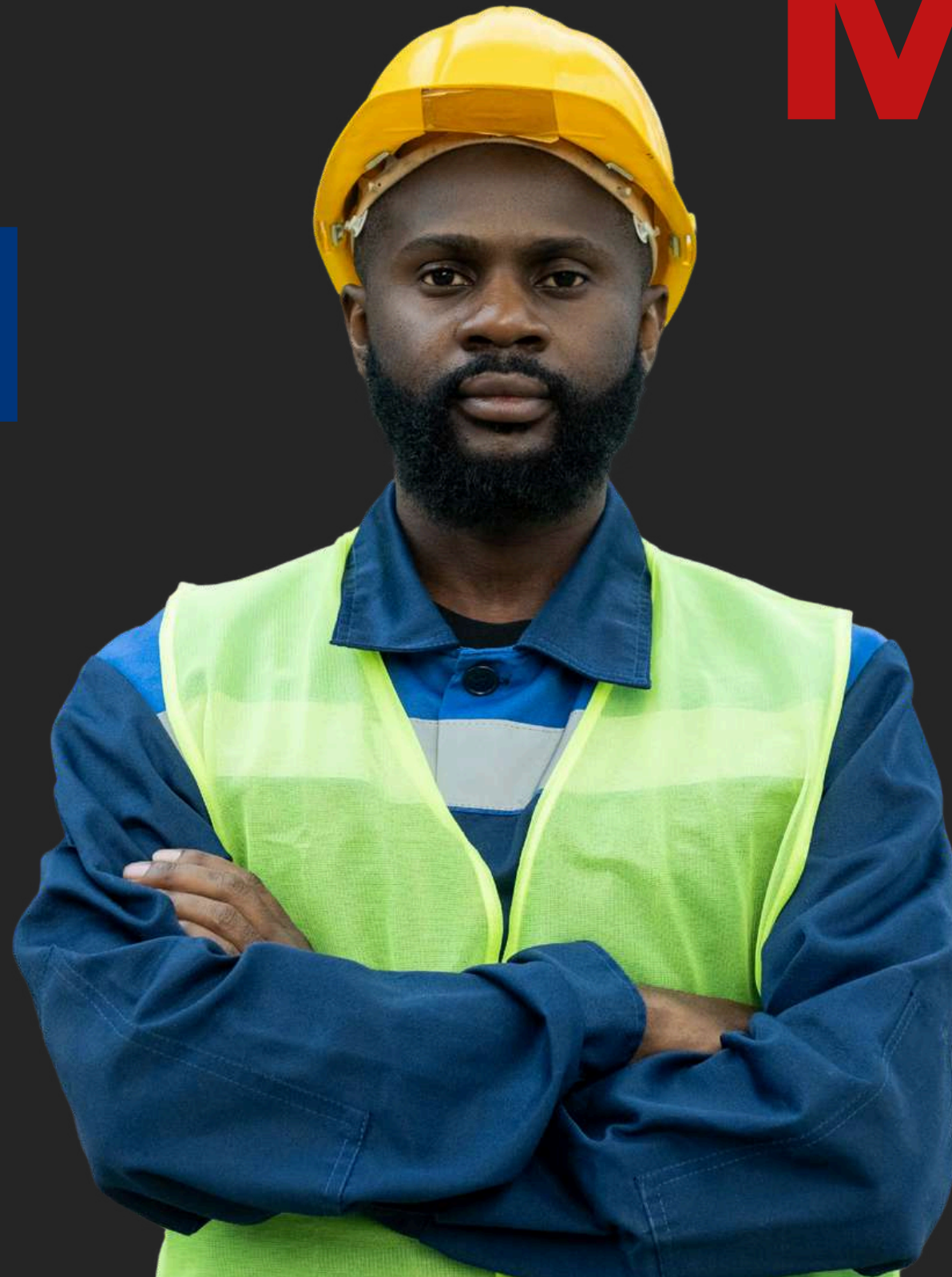
VISION

Chez **Koira BTP**, nous aspirons à devenir un acteur incontournable de la transformation urbaine et infrastructurelle en Côte d'Ivoire et en Afrique de l'Ouest.

Nous voulons être reconnus pour la qualité de nos réalisations, la durabilité de nos ouvrages et la fiabilité de notre savoir-faire.

Notre vision est celle d'une entreprise qui contribue activement à bâtir des villes modernes, sûres et accessibles, tout en plaçant l'humain, l'innovation et la responsabilité environnementale au cœur de chaque projet.

Nous ambitionnons de porter haut les standards du BTP africain et de participer à l'émergence d'infrastructures qui soutiennent la croissance économique et améliorent durablement la vie des populations.



MISSION

Notre mission est d'accompagner nos clients dans la conception et la réalisation d'ouvrages solides, esthétiques et adaptés aux besoins actuels comme futurs.

Nous nous engageons à offrir un service complet : études, planification, exécution, contrôle qualité et suivi post-livraison, avec une rigueur exemplaire à chaque étape.

Koira BTP s'efforce de combiner expertise technique, innovation et maîtrise des coûts afin de garantir des projets réalisés dans les délais, en toute transparence et dans le respect des normes les plus strictes.

À travers nos chantiers, nous souhaitons créer de la valeur durable, favoriser l'emploi local et contribuer à un développement responsable et structurant pour nos communautés.



SERVICES

Construction de Bâtiments

Réalisation d'infrastructures résidentielles, commerciales, administratives et industrielles : immeubles, bureaux, écoles, hôpitaux, complexes privés, villas.

Travaux Publics & Infrastructures

Construction et réhabilitation de routes, aménagements urbains, réseaux d'assainissement, drainage et ouvrages publics essentiels.

Génie Civil

Conception et exécution de structures en béton armé, fondations spéciales, ouvrages techniques et installations à haute résistance.

Rénovation & Réhabilitation

Modernisation, mise aux normes, réfections structurelles et finitions complètes pour bâtiments anciens ou endommagés.

Études & Ingénierie

Études techniques, plans d'exécution, modélisations, estimations de coûts, diagnostics, optimisation de solutions constructives.

Accompagnement de Projet

Maîtrise d'ouvrage, suivi, pilotage et coordination de chantier, avec un reporting continu et une transparence totale envers les clients.



POURQUOI NOUS CHOISIR

Expertise reconnue

Des équipes qualifiées, maîtrisant les standards techniques et les réalités du terrain, pour garantir des ouvrages durables et conformes aux normes.

Transparence & accompagnement

Une communication claire, des reportings réguliers, et un accompagnement du client du début à la fin du projet.

Engagement qualité & délais

Un suivi rigoureux, un contrôle qualité permanent et un respect strict des délais, pour une exécution fiable à chaque chantier.

Solutions adaptées & innovantes

Des approches sur mesure, optimisées en coûts et en ressources, pour répondre précisément aux besoins de chaque projet.

PORTFOLIO PROJETS



Construction du marché ultra moderne d'Adjamé

Prévu comme un véritable poumon économique, ce marché moderne transformera le quotidien des commerçants et dynamisera toute la commune. Il offre un cadre organisé, sécurisé et propice au développement des activités.

Avec son expertise en génie civil, KOIRA BTP signe une infrastructure durable et fonctionnelle, pensée pour accueillir un fort flux et répondre aux besoins d'une ville en pleine croissance.



Construction du Cafop d'Anyama et de rehabilitation de 12 Cafop

Ce projet renforce la qualité de la formation des enseignants et soutient l'avenir éducatif de milliers de jeunes. Les nouveaux espaces créent un environnement moderne, inspirant et adapté aux standards académiques.

KOIRA BTP met en œuvre tout son savoir-faire pour livrer des infrastructures pédagogiques fiables, durables et parfaitement intégrées aux attentes du ministère.



Travaux d'aménagement et de bitumage de la route Nielle- Kouto

Cette infrastructure routière facilite les échanges, réduit les temps de trajet et connecte durablement les populations. Un projet qui stimule l'activité économique et améliore le quotidien des riverains.

Grâce à sa maîtrise des travaux publics, **KOIRA BTP** réalise une voie résistante, sécurisée et adaptée aux conditions géotechniques de la région.



PORTFOLIO PROJETS



Travaux de construction de 45 brigades-casernes de Gendarmerie

Ce programme national renforce la sécurité des populations en dotant les régions d'infrastructures modernes, fonctionnelles et adaptées aux besoins opérationnels des forces de l'ordre.

KOIRA BTP mobilise son expertise en construction institutionnelle pour livrer des bâtiments robustes, bien équipés et conformes aux standards de sécurité les plus exigeants.



Travaux d'aménagement et de bitumage de la route Kassere- Tarato

Longue de 44 km, cette route facilite la circulation entre plusieurs localités, réduit les temps de trajet et soutient le développement économique régional. Elle améliore considérablement l'accès aux marchés, aux services publics et aux zones agricoles.

KOIRA BTP démontre son savoir-faire en travaux routiers en réalisant une voirie durable, sécurisée et parfaitement adaptée aux contraintes du terrain.



Construction d'un immeuble R+12 en Zone 4

Cet immeuble moderne apporte une nouvelle dynamique au quartier, en offrant des espaces haut standing conçus pour répondre aux besoins résidentiels et commerciaux d'une zone en pleine expansion.

Grâce à son expertise en bâtiment, **KOIRA BTP** réalise une structure élégante, fiable et conforme aux normes techniques les plus élevées pour les immeubles de grande hauteur.



PORTFOLIO PROJETS



Construction du siège Koira Holding à Vridi

Prévu comme un véritable poumon économique, ce marché moderne transformera le quotidien des commerçants et dynamisera toute la commune. Il offre un cadre organisé, sécurisé et propice au développement des activités.

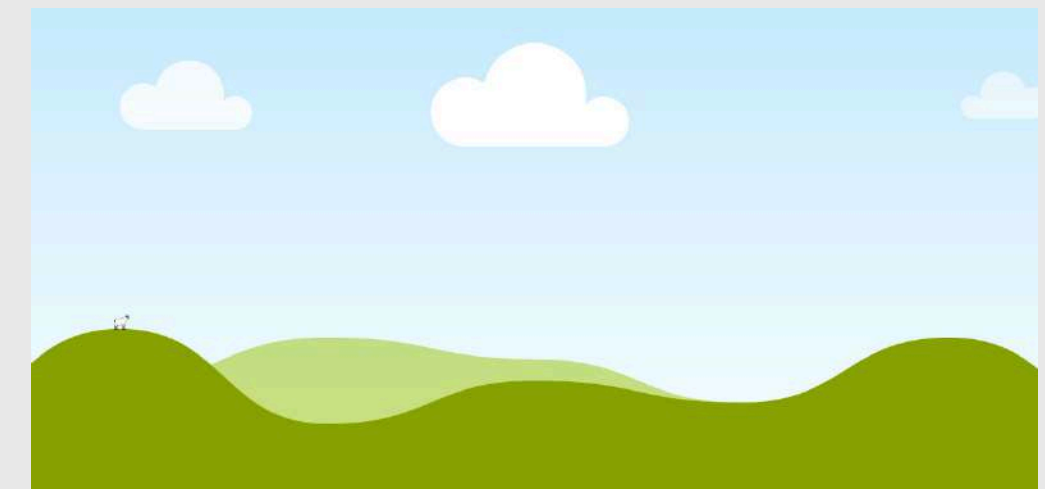
Avec son expertise en génie civil, **KOIRA BTP** signe une infrastructure durable et fonctionnelle, pensée pour accueillir un fort flux et répondre aux besoins d'une ville en pleine croissance.



Construction et équipement de deux (2) restaurants (Campus Cocody & Abobo)

Ce projet renforce la qualité de la formation des enseignants et soutient l'avenir éducatif de milliers de jeunes. Les nouveaux espaces créent un environnement moderne, inspirant et adapté aux standards académiques.

KOIRA BTP met en œuvre tout son savoir-faire pour livrer des infrastructures pédagogiques fiables, durables et parfaitement intégrées aux attentes du ministère.



Construction d'un centre commercial R+1

Cette infrastructure routière facilite les échanges, réduit les temps de trajet et connecte durablement les populations. Un projet qui stimule l'activité économique et améliore le quotidien des riverains. Grâce à sa maîtrise des travaux publics, **KOIRA BTP** réalise une voie résistante, sécurisée et adaptée aux conditions géotechniques de la région.



PROCESSUS DE TRAVAIL



Étude & Analyse

- ➔ Rencontre avec le client
- ➔ Recueil des besoins
- ➔ Analyse du terrain
- ➔ Études techniques & financières

Conception & Lancement de chantier

- ➔ Plans et modélisations
- ➔ Choix des matériaux
- ➔ Planification du chantier
- ➔ Mobilisation des ressources
- ➔ Installation du chantier
- ➔ Sécurisation du site

Réalisation & Livraison

- ➔ Suivi quotidien
- ➔ Respect des normes
- ➔ Contrôles qualité à chaque étape
- ➔ Vérification finale
- ➔ Correction d'éventuelles réserves
- ➔ Remise du chantier clé-en-main

Service après livraison

- ➔ Garantie
- ➔ Maintenance optionnelle
- ➔ Accompagnement post-projet

SANTÉ, SÉCURITÉ & DURABILITÉ

Santé & Sécurité

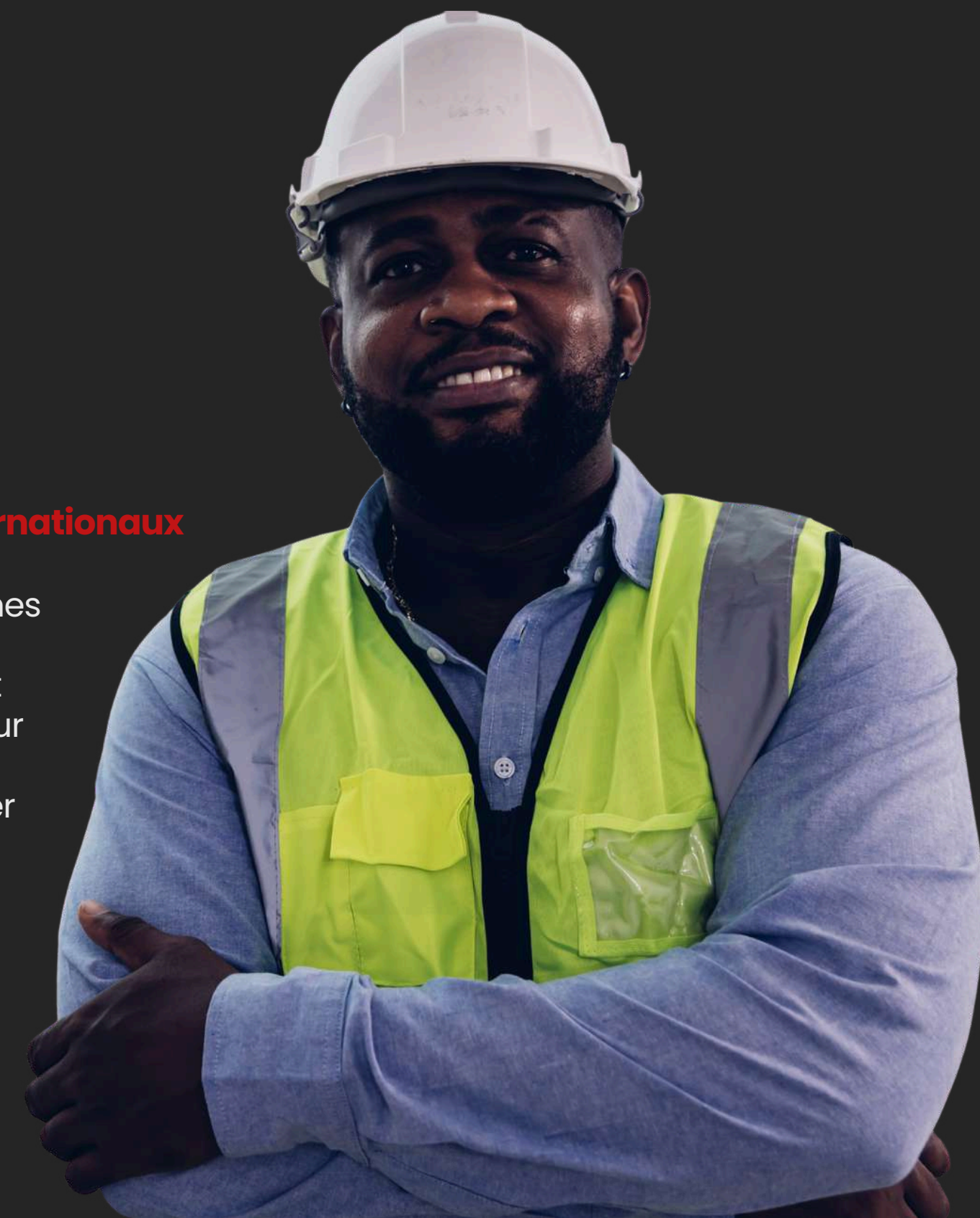
Chez **KOIRA BTP**, la sécurité est une priorité absolue. Nous mettons en place des standards rigoureux, des formations continues et des équipements certifiés pour garantir un environnement de travail sûr à chaque étape du projet. Notre engagement : protéger nos équipes, sécuriser nos chantiers et assurer une exécution irréprochable.

Durabilité & Impact positif

Nous construisons avec une vision durable, en privilégiant des solutions responsables, des matériaux de qualité et une gestion optimisée des ressources. KOIRA BTP s'engage à réduire l'empreinte environnementale de ses projets et à créer des infrastructures qui bénéficient durablement aux communautés.

Conformité & Standards internationaux

Nos projets respectent les normes les plus strictes du secteur, garantissant qualité, sécurité et durabilité. KOIRA BTP s'appuie sur des processus certifiés et des contrôles rigoureux pour assurer une exécution conforme aux exigences techniques et réglementaires.



NOTRE ÉQUIPE

Une équipe dirigeante visionnaire au service de l'excellence.

Le leadership de KOIRA BTP repose sur un board solide, composé de décideurs expérimentés qui portent la stratégie, l'innovation et l'ambition de l'entreprise. Avec une vision claire, une maîtrise approfondie du secteur et une capacité reconnue à piloter des projets d'envergure, notre équipe dirigeante garantit la performance, la rigueur et la création de valeur sur l'ensemble de nos opérations.



Kome Cesse
PCA
Koira Holding



Kome Yssouf
DG
Koira BTP



Haïdara Yssoufou
Directeur d'Exploitation
Koira BTP



Kome Mamadou
Directeur financier
Koira BTP

LE MOT DE LA DIRECTION GÉNÉRALE

Chers partenaires, chers collaborateurs,

*KOIRA BTP s'inscrit aujourd'hui parmi les acteurs engagés dans la transformation urbaine et infrastructurelle de notre pays. **Nous croyons aux infrastructures qui transforment durablement les territoires** et qui accompagnent la croissance économique et sociale de la Côte d'Ivoire.*

Intégrée à KOIRA HOLDING, notre entreprise bénéficie d'une vision globale, d'un leadership fort et d'une dynamique de croissance qui nous permettent d'aborder chaque projet avec ambition, rigueur et responsabilité. Chaque ouvrage que nous réalisons traduit notre engagement pour la qualité, la sécurité et l'innovation.

À travers ce dossier, nous partageons notre expertise, nos réalisations et notre volonté de construire des infrastructures modernes répondant aux besoins d'aujourd'hui et de demain.

Merci pour votre confiance. Ensemble, construisons l'avenir.

Le Directeur Général
Kome Yssouf



NOS PARTENAIRES & REFERENCES INSTITUTIONNELLES

Au fil des années, KOIRA BTP a noué des collaborations solides avec des institutions majeures, qui nous font confiance pour la réalisation de projets stratégiques au service du développement national.

Références clés :

- Ministère des Infrastructures Économiques
- AGEROUTE
- Ministère de l'Éducation Nationale et de l'Alphabétisation
- Ministère de la Défense
- Ministère de la Construction, du Logement et de l'Urbanisme
- BNETD
- Collectivités locales et acteurs privés



MERCI

—

Tel : (+225) 2721274980 / 81
Fax : (+225) 2721274978

koira@koiraholding.com

koira-btp.com

info@koirabtp.com

